

Broj:01-15-394-1/22
Sarajevo, 12.08.2022. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
PARLAMENT FEDERACIJE
SARAJEVO

Primljeno: 30-08-2022			
Org. jed.	Broj	Priloga	Vrijednost
01,016	-02-	1712	122

02,021c

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
PARLAMENT FEDERACIJE

-DOM NARODA-

-n/r Gosp. Tomislav Martinović, predsjedavajući

-n/r Gosp. Izmir Hadžiavić, sekretar

-PREDSTAVNIČKI DOM-

-n/r Gosp. Mirsad Zaimović, predsjedavajuća

-n/r Gđa. Ivan Miličević, sekretar

Članom 13. Zakona o Agenciji za privatizaciju u FBiH, Članom 2. Zakona o izmjenama Zakona o Agenciji za privatizaciju u FBiH, i članom 19. Statuta Agencije za privatizaciju u FBiH, propisano je da Nadzorni odbor Agencije za privatizaciju u FBiH podnosi Parlamentu FBiH, Izvještaj o svom radu najmanje jedanput godišnje.

S tim u vezi, dostavljamo Vam na nadležno postupanje Izvještaj o radu Nadzornog odbora Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za period 01.01.2022.-10.05.2022.godine

NAPOMENA: Nadzorni odbor Agencije za privatizaciju u FBiH u sastavu: Amela Mustafić, predsjednik i članovi Muradif Husić i Mladenka Bošković imenovani su u Nadzorni odbor APF-a ,Odlukom PF BiH broj: 01,02-02-1902/17 od 10.05.2018. godine.

S poštovanjem,

Predsjednik Nadzornog odbora

Dr.sci Amela Mustafić, dipl.pec



Dostavljeno:

- Odbor za privatizaciju i denacionalizaciju
Predstavničkog doma Parlamenta FBiH
- sekretar Predstavničkog doma
- Odbor za privatizaciju i denacionalizaciju
Doma naroda Parlamenta FBiH
- sekretar Doma naroda Parlamenta FBiH
- a/a

IZVJEŠTAJ O RADU

**Nadzornog odbora Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za period 01. 01. 2022. –
10.05. 2022. godine**

Sarajevo, maj 2022. godine

SADRŽAJ:

I Uvod	str. 3
II Aktivnosti Nadzornog odbora	str. 4
III Izvještaji sa sjednica Nadzornog odbora	str. 5
IV Preporuke i zaključci	str. 15

I UVOD

Nadzorni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine, u skladu sa članom 13. Zakona o Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH i članom 19. Statuta Agencije provodi nadzor zakonitosti rada i finansijskog poslovanja Agencije.

U okviru svoje nadležnosti, Nadzorni odbor:

- nadzire rad Agencije;
- najmanje jedanput godišnje podnosi Parlamentu FBiH izvještaj o svom radu;
- razmatra izvještaj o radu i finansijskom poslovanju Agencije;
- razmatra godišnji program rada i finansijski plan Agencije;
- razmatra izvještaje o provedbi procesa privatizacije i kontroli izvršenja kupoprodajnih ugovora;
- donosi svoj Godišnji program rada;
- donosi Poslovnik o radu;
- obavlja i druge poslove u skladu sa zakonom.

Nadzorni odbor ima predsjednika i dva člana koje imenuje i razrješava Parlament FBiH. Nadzorni odbor se imenuje na period od četiri godine, sa mogućnošću ponovnog imenovanja u skladu sa zakonom i drugim propisima.

Nadzorni odbor radi i odlučuje na sjednici. Punovažne odluke se donose većinom glasova od ukupnog broja članova. Način rada, održavanje sjednica, odlučivanje i druga pitanja koja se tiču rada Nadzornog odbora utvrđena su Poslovnikom o radu Nadzornog odbora Agencije.

Parlament Federacije Bosne i Hercegovine je na sjednici Zastupničkog doma održanoj 30.10.2017. godine i na sjednici Doma naroda, održanoj 10.05.2018. godine donio Odluku, PF BiH broj: 01,02-02-1902/17 od 10.05.2018. godine, o imenovanju Nadzornog odbora Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Imenovanjem Nadzornog odbora Agencija je dobila zakonom propisani nadzor, a Parlament mogućnost redovnog izvještavanja. Nadzorni odbor podnosi Parlamentu FBiH izvještaj o svom radu najmanje jedanput godišnje.

Članom 14. Zakona o agenciji za privatizaciju propisano je da za vršenje poslova iz svoje nadležnosti Nadzorni odbor može angažirati stručne institucije i nezavisne stručnjake. U ovom izvještaju su na sažet način prikazane aktivnosti i rad Nadzornog odbora.

Nadzorni odbor je tokom izvještajnog perioda radio u punom sastavu od tri člana imenovanih od strane Parlamenta FBiH, i to: Amela Mustafić, predsjednik, te Muradif Husić i Mladenka Bošković, članovi.

Shodno članu 5. Poslovnika o radu Nadzornog odbora, Sjednice Nadzornog odbora sazivaju se po potrebi, a najmanje jednom u tromjesečju.

II AKTIVNOSTI NADZORNOG ODBORA

U izvještajnom periodu, Nadzorni odbor je održao 2 redovne sjednice. O radu Nadzornog odbora na sjednicama vodi se zapisnik. Na svakoj sjednici se vrši verifikacija zapisnika i razmatra realizacija zaključaka sa prethodne sjednice, te preduzimaju konkretne mjere na njihovom provođenju. Radi organizovanijeg obavljanja zadataka iz okvira svoje nadležnosti, Nadzorni odbor je donio Okvirni plan rada za 2022. godinu a u cilju potpunijeg informisanja, Nadzornom odboru su redovno dostavljani mjesečni izvještaji o provedbi privatizacije u FBiH, posebne informacije o privatizaciji pojedinih preduzeća, druge informacije, izvještaji i akti iz djelokruga rada Agencije.

Agencija za privatizaciju u FBiH je profesionalno, stručno i kvalitetno opsluživala Nadzorni odbor. Nadzorni odbor je kontinuirano vršio uvid i kontrolu sa aspekta osiguranja zakonitosti rada Agencije kod važnijih radnih postupaka i procedura, te akata Agencije i njenih organa iz domena tekućeg rada i poslovanja, kao i realizacije poslova iz njenog djelokruga, u odnosu na cjelinu procesa privatizacije preduzeća u Federaciji BiH. Rad je ostvarivan na sjednicama Nadzornog odbora.

Rad i poslovanje Agencije kao i privatizacioni procesi, postupci i radnje koje je Agencija provela, odnosno u kojima je učestvovala u izvještajnom periodu, u okvirima svojih nadležnosti i zadataka, saglasno propisima o privatizaciji preduzeća u Federaciji BiH, ostvarivani su u skladu sa propisima i odlukama nadležnih organa Federacije BiH. Nisu registrovana bilo kakva suštinska, ili formalna narušavanja propisa, niti radnje koje bi se mogle kvalifikovati kao nezakonite. Nadzorni odbor se pri ovome oslanjao na zvanične podatke i akte organa Agencije.

Sa zamjenikom direktora Agencije i ostalim zaposlenim, Nadzorni odbor je ostvarivao dobru i korektnu saradnju u nastojanju da pridonese boljem i efikasnijem ostvarivanju zakonom propisanih funkcija i planskih ciljeva i zadataka Agencije kao institucije, kao i skladnijem realizovanju poslova iz okvira nadležnosti svakog od ovih organa Agencije.

III IZVJEŠTAJI SA SJEDNICA NO

Od 01.01.2022. do 10.05.2022. godine Nadzorni odbor Agencije za privatizaciju F BiH je održao 2 redovne sjednice:

11. sjednica Nadzornog odbora Agencije za privatizaciju F BiH

1. Dana 20.04.2022. godine održana je **11. redovna sjednica** Nadzornog odbora AP F BiH. Na sjednici a prema utvrđenom dnevnom redu razmatrano je sljedeće:

1. Zapisnik sa 3. Elektronske sjednice Nadzornog odbora
2. Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima APF za period decembar 2021.godine
3. Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima APF za period januar-mart 2022.godine
4. Realizacija finansijskog plana APF za period decembar 2021.godine
5. Realizacija finansijskog plana APF za period januar- februar 2022.godine
6. Tekuća pitanja

Na 11-oj sjednici Nadzorni odbor je usvojio Zapisnik sa 3. elektronske sjednice Nadzornog odbora.

2. Razmatrani su Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima APF za period decembar 2021. -januar 2022.godine¹

Iz navedenog izdvajamo:

- U izvještajnom periodu nije bilo potpisanih kupoprodajnih ugovora
- Vlada Federacije Bosne i Hercegovine donijela je Odluku o davanju saglasnosti za provođenje postupka prodaje stambene jedinice u vlasništvu Federalnog zavoda za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje u ulici Vahide Maglajlić Sarajevo. Prodaja stambene jedinice će se provesti putem Agencije za privatizaciju u FBiH. Nakon što Federalni zavod za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje dostavi potrebnu dokumentaciju objavit će se javni poziv za prodaju predmetne nekretnine.
- Agencija je aktom broj: 02-02-583-3/21 od 28.12.2021. godine, uputila Federalnom ministarstvu energije, rudarstva i industrije inovirani tekst Prednacrtu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Agenciji za privatizaciju, sa obrazloženjem i potrebne podatke za popunjavanje Izjave o fiskalnoj procjeni. Naime, Federalno ministarstvo energije, rudarstva i industrije, sačinilo je Prednacrt zakona o javno – privatnom partnerstvu Federacije Bosne i Hercegovine. Navedenim zakonom utvrđuju se dodatne nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine, Također

¹ Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima Agencije za privatizaciju u FBiH za period decembar 2021 -januar 2022. godine .

Prednacrtom Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Agenciji za privatizaciju, predviđeno je da Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine vodi aktivnosti na poticanju investicija, postupak prijave, ocjene i dodjele sredstava, te i u tom smislu predložene su dodatne nadležnosti Agencije

- JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, podružnica Hidroelektrana na Neretvi, Jablanica, oglasila je prodaju poslovno-stambenog objekta "Blok samaca" sa zemljištem ukupne površine od 857 m² i zemljišta pored objekta površine 2.080 m². Licitacija je zakazana za 18. januar 2022. godine u prostorijama Podružnice Hidroelektrana na Neretvi.

S obzirom da JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo predmet privatizacije u skladu sa članom 1. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine Federacije BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09) ,Agencija je zatražila poništenje Javnog oglasa, i da se ponovna prodaja pokrene u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća ("Službene novine Federacije BiH", broj: 28/05-prečišćeni tekst, 53/07 i 76/09).

JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo je aktom broj: 02-15-5789-4/19 od 05.01.2022. godine, obavijestila Agenciju da su svoj stav po predmetnom pitanju dostavili 05.11.2019. godine. Naime, između JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo i Agencije postoje različiti stavovi u vezi primjene člana 26. Zakona o privatizaciji preduzeća, a koji se odnosi na prodaju imovine preduzeća u postupku male privatizacije. Stav JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo je da se nakon donošenja Zakona o električnoj energiji („Službene novine Federacije BiH“ broj: 66/13,94/15 i 54/19) koji je u članu 114. stav 3. propisao da se „privatizacija elektroprivrednih preduzeća može vršiti samo u skladu sa posebnim zakonom“, što znači da se Zakon o privatizaciji preduzeća, a time i mala privatizacija više ne odnosi na JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo

- I u ovom izvještajnom periodu, provedene su razne aktivnosti u vezi sa raskidom Ugovora o kupoprodaji dionica preduzeća Konfekcija „Borac“ d.o.o. Travnik
- Sačinjen Sporazumni raskid Ugovora o radu i rješenje o prestanku radnog odonsa. -?
- Advokatu Branku Božinoviću iz Beograda dat nalog za angažovanje vještaka građevinske struke za vještačenje nekretnine u vlasništvu Fabrike duhana Sarajevo d.d. Sarajevo koja se nalazi u Nišu, R.Srbija kao i nalog da od Službe za katastar nepokretnosti Zrenjanin traži list nepokretnosti i istorijski ispis za nekretninu u ul. Ive Lole Ribara br.1, Zrenjanin, u vlasništvu privrednog društva Fabrika duhana Sarajevo d.d. Sarajevo
- Privrednom društvu JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo dostavljen prijedlog za održavanje sastanka na temu rješavanja statusa nekretnine u Republici Hrvatskoj, grad Biograd na Moru kao i drugih problema u komunikaciji ove dvije institucije.
- Privrednom društvu Badeco Adria d.d. Sarajevo, dostavljena je dokumentaciona osnova i zatraženo izjašnjenje za kupovinu poslovnog prostora koji se vodi u Centralnom registru stvari, prava i obaveza iz pasivnog podbilansa, i nalazi se u Zrenjaninu, ul. Ive Lole Ribara broj 1, Republika Srbija.

3. *Razmatrani su Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima APF za period januar -mart 2022.godine*²

Iz navedenog izdvajamo:

- U izvještajnom periodu nije bilo potpisanih kupoprodajnih ugovora.
- Agencija je aktom broj: 02-15-636-5/21 od 25.01.2022. godine dostavila Vladi Federacije BiH, Program rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH sa planom privatizacije za 2022. godinu i Finansijski plan Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za 2022. godinu sa Prijedlogom Odluke o davanju saglasnosti na iste. Vlada Federacije BiH je na svojoj 302. sjednici održanoj 10.02.2022. godine, razmatrala Program rada Agencije za privatizaciju u FBiH za 2022. godinu i Finansijski plan Agencije za privatizaciju u FBiH za 2022. godinu i donijela Zaključak V. broj: 168/2022 od 10.02.2022. godine.
Vlada Federacije BiH je pomenutim Zaključkom, zadužila Agenciju za privatizaciju u Federaciji BiH, da izvrši ažuriranje podataka prezentiranih u Programu rada Agencije za privatizaciju u FBiH za 2022. godinu, posebno tabela na stranama 7.-11. u dijelu liste privrednih društava, vrijednost kapitala, kao i statusa društva. Istim Zaključkom zadužuje se Agencija za privatizaciju u FBiH da dopuni Program rada u dijelu „male privatizacije“ u društvima koja imaju potencijal restrukturiranja prodajom neperspektivne imovine, kao i pregledom aktivnosti pasivnog podbilansa iz kojih se planira ostvariti prihod iskazan u Finansijskom planu. Agencija se dalje zadužuje da dopuni Finansijski plan sa identifikacijom izvora finansiranja za pojedinačne rashode. Istim Zaključkom imenovana je Radna grupa u sastavu: Alija Aljović, Marinko Bošnjak i Aida Soko, sa zadatkom da u roku od 15 dana, izvrši usaglašavanje Programa rada Agencije za privatizaciju u FBiH sa Planom privatizacije za 2022. godinu i Finansijskog plana Agencije za privatizaciju u FBiH za 2022. godinu, prema raspravi vođenoj na sjednici, u smislu njihovog prilagođavanja budžetskoj poziciji planiranoj za funkcionisanje Agencije i predviđenim zakonskim izmjenama poslovanja Agencije.
- Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine dostavila je Agenciji Rješenje broj: 01-02-275-2/21 od 17.12.2021. godine i Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „UNIS-LASTA“ d.d. Sarajevo. Na osnovu izjašnjenja kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH uložila je žalbu Vladi Federacije BiH putem Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH. Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH je donijela Rješenje broj: 01-02-1-275-9/21 od 19.01.2022. godine, **kojim se žalba odbacuje, kao neblagovremena.**
- Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine dostavila je Agenciji Rješenje broj: 01-02-1-276-3/21 od 06.01.2022. godine i Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Rudnik željezne rude“ d.d. – u stečaju, Vareš, broj: 02-19-1-313-17/21, od 06.01.2022. godine
- Na osnovu zahtjeva Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH, dostavljena je dokumentacija preduzeća “Žica” d.d. Sarajevo, Hepok” d.d. Mostar
- Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine, je aktima broj: 02-15-337/21 od 02.06.2021. godine i broj: 02-15-337-1/21 od 08.09.2021. godine, tražila mišljenje (stav) Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije, u vezi prodaje državnih dionica, odnosno pokretanja procedure prodaje državnih dionica (67%) u

² Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima Agencije za privatizaciju u FBiH za period januar-mart 2022. godine .

preduzeću „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo. Agencija je dostavila informaciju o dionicama preduzeća „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo aktom broj: 02-15-337-3/21 od 02.11.2021. godine. Federalno ministarstvo energije, rudarstva i industrije je dopisom broj: 07-15-1-1118/21, od 20.01.2022. godine dostavilo Odgovor Stečajnog sudije i Stečajnog upravnika privrednog društva „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju, u kojem su naglasili da je u Aktu privrednog društva „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju, broj: 3786/12 od 14.12.2021. godine, izričito navedeno da nema niti može biti imovine koja nije ušla u stečajnu masu, jer sve što upravnik sazna ili stekne u toku stečajnog postupka predstavlja stečajnu masu.

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH je dopisom broj: 02-15-626-2/21, od 16.02.2022. godine, zatražila Mišljenje od Federalnom ministarstva energije, rudarstva i industrije, te iznijela stav da dostavljenim dopisima od strane Stečajnog upravnika, nije dat odgovor na prethodno postavljeno pitanje, te da je nejasno da li su dionice u vlasništvu Federacije BiH kao i ostale privatne dionice, dio stečajne mase stečajnog dužnika „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju, odnosno ko vrši prometovanje dionica privrednih društava u stečaju. U dopisu Agencije dat je stav da je potrebno navedenu problematiku riješiti i usaglasiti stavove, obzirom da postoji još dioničkih društava nad kojima je pokrenut stečaj, a u kojima Federacija BiH ima dionice u svom vlasništvu („Šipad Export-Import“ d.d. Sarajevo – u stečaju i „KTK“ d.d. Visoko – u stečaju).

- Vlada Federacije BiH je na 300. sjednici, održanoj 27.01.2022. godine, donijela Rješenje V. broj: 82/2022, od 27.01.2022. godine, kojim se poništava Rješenje Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH broj: 01-02-1-186-2/17, od 28.09.2017. godine o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Granit“ d.d. Jablanica, te je predmet vraćen prvostepenom organu na ponovni postupak
- U izvještajnom periodu poduzimane su neophodne procesne radnje u cilju zaštite prava i interesa Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH (u daljem tekstu: Agencija) po tužbama u kojima je Agencija stranka u postupku, kao i u drugim sudskim predmetima u kojima učestvuje Agencija.
- U pravnoj stvari tužitelja Agencije protiv tuženog „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, radi povrata iznosa koji je Agencija po presudi Vrhovnog suda F BiH dužna isplatiti „Sa Dagitim“ d.o.o. Kreševo u vezi sa investiranjem u „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, označene vrijednosti spora u iznosu od 1.618.471,00 KM, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, za dan 20.01.2022. godine bilo je zakazano pripremno ročište, ali je isto odgođeno za dan 02.03.2022. godine
- Nakon provedenog postupka javne nabave putem izravnog sporazuma zaključeni su slijedeći ugovori: Ugovor o pružanju usluga osiguranja opreme Agencije za privatizaciju u FBiH i Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo, Ugovor o kolektivnom osiguranju radnika Agencije za privatizaciju u FBiH i Adriatic osiguranje d.d. Sarajevo i Ugovor o pružanju usluga kasko osiguranja motornih vozila Agencije za privatizaciju u FBiH i Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo
- U izvještajnom periodu Sektor za pasivni podbilans je redovno komunicirao sa angažovanim advokatima u Republici Srbiji, Republici Hrvatskoj i Crnoj Gori
- Zaključen ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora u Zagrebu u ul. Vukovarska 226E (pasivni podbilans) između Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH i pravnog sljednika Fabrika duhana Sarajevo - Badeco Adria d.d. Sarajevo. Na početku izvještaja se navodi da nije bilo zaključenih kupoprodajnih ugovora.

- U skladu sa Zakonom, Agencija je obveznik podnošenja i dostavila je Godišnji Izvještaj o funkcionisanju sistema finansijskog upravljanja i kontrole za 2021. godinu aktom broj: 02-11-91-1/22 od 22.02.2022. godine
- Na osnovu zahtjeva, privrednom društvu "Energopetrol" d.d. Sarajevo data je saglasnost da samostalno izvrši prodaju poslovnog objekta BS Kaonik u ul. Putiš bb Kaonik Busovača i poslovnog objekta, devastirana BS Odžak u ul. Čopori bb Odžak
- Vlada Federacije BiH donijela je Zaključak, V.broj:168/2022 od 10.02.2022. godine, kojim je Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH zadužena da izvrši ažuriranje vrijednosti kapitala u privrednim društvima. U cilju realizacije navedenog zaključka, upućen je zahtjev preduzećima iz nadležnosti Agencije da dostave finansijske izvještaje za 2021. godinu, kako bi se izvršilo ažuriranje vrijednosti kapitala.
- U pravnoj stvari tužitelja Agencije protiv tuženog „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, radi povrata iznosa koji je Agencija po presudi Vrhovnog suda F BiH dužna isplatiti „Sa Dagitim“ d.o.o. Kreševo u vezi sa investiranjem u „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, označene vrijednosti spora u iznosu od 1.618.471,00 KM, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, dana 02.03.2022. godine održano je pripremno ročište. Na navedenom ročištu, tuženi je protiv Agencije podnio protivtužbu, označene vrijednosti spora u iznosu od 22.500.000,00 KM kao štetu u vidu izmakle dobiti obzirom da Agencija nije potraživala naknadu štete u postupku za raskid ugovora o kupoprodaji državnog kapitala u „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, te je punomoćnik Agencije dostavio sudu odgovor na istu. Nastavak pripremnog ročišta u ovoj pravnoj stvari zakazan je za dan 13.04.2022. godine
- Privrednom društvu "Bosnalijek" d.d. Sarajevo upućen je dopis za očitovanje po pitanju poslovnih prostora koji se nalaze u Beogradu, Zagrebu i Skoplju a koji nisu iskazani niti u aktivnom niti u pasivnom podbilansu preduzeća.
- Upućen je dopis privrednom društvu JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, kojim se traži dostavljanje informacije o poduzetim aktivnostima u vezi zaključaka sa sastanka od 21.02.2022. godine, a vezano za obezbjeđenje notarski ovjerenih punomoći (Hotel „Đuro Salaj“ u Gradcu, Republika Hrvatska), i davanje prijedloga za poduzimanje radnji za imovinu iz pasivnog podbilansa (Valter Perić u Gradcu, Biograd na moru i drugi).
- Federalnom ministarstvu pravde upućena je urgencija kojom se traži stručno mišljenje a vezano za imovinu privrednih društava koja se nalazi na području bivše SFRJ, a ista su u Bosni i Hercegovini brisana iz sudskog registra kao i imovina bivših "društveno političkih" organizacija a koja po zakonima bivše SFRJ nisu bila pravna lica a imala su imovinu i bila upisana u ZK.

Rekapitulacija efekata privatizacije po metodama prodaje

Metod	Struktura		1999.-2021.	Januar-Mart 2022.	Mart 2022.	Ukupno
MP	Broj	firme	278	0	0	278
		predmeti	2.611	0	0	2.611
	Ponuđeni kapital		583.372.482,80	0,00	0,00	583.372.482,80
	Prihod	certifikati	222.085.348,09	0,00	0,00	222.085.348,09
		keš	311.743.831,36	0,00	0,00	311.743.831,36
Prihod ukupno		533.829.179,45	0,00	0,00	533.829.179,45	
VP	Broj	firme	356	0	0	356
		predmeti	1	0	0	1

	Ponudeni kapital		1.506.842.103,22	0,00	0,00	1.506.842.103,22
	Prihod	certifikati	425.955.206,07	0,00	0,00	425.955.206,07
		keš	290.442.466,31	0,00	0,00	290.442.466,31
	Prihod ukupno		716.397.672,38	0,00	0,00	716.397.672,38
PB	Broj trgovanja		15	0	0	15
	Ponudeni kapital		92.588.400,76	0,00	0,00	92.588.400,76
	Prihod ukupno		81.323.145,74	0,00	0,00	81.323.145,74
JPD	Broj firmi		747	0	0	747
	Ponudeni kapital		3.632.875.662,76	0,00	0,00	3.632.875.662,76
	Prihod	certifikati	7.837.249.643,00	0,00	0,00	7.837.249.643,00
		keš	500	0	0	500
	Prihod ukupno		7.837.250.143,00	0,00	0,00	7.837.250.143,00
U K U P N O	Broj	firme 100%	1.088	0	0	1.088
		firme djelim.	94	0	0	94
		predmeti	2.612	0	0	2.612
	Ponudeni kapital		5.814.280.669,52	0,00	0,00	5.814.280.669,52
	Prihod	certifikati	8.485.290.197,16	0,00	0,00	8.485.290.197,16
		keš	683.509.943,41	0,00	0,00	683.509.943,41
	Ukupno prihod		9.168.800.140,57	0,00	0,00	9.168.800.140,57

4. i 5. Razmatrani su finansijskog plana APF za period decembar 2021.godine-februar 2022. godine

3

Iz navedenog izdvajamo:

Vlada Federacije BiH je na 302. sjednici održanoj 10.02.2022. godine razmatrala Program rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za 2022. godinu i Finansijski plan Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za 2022. godinu i donijela Zaključak V.broj: 168/2022 kojim se zadužuje Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH da:

-izvrši ažuriranje podataka prezentiranih u Programu rada Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za 2022. godinu, posebno tabela na stranama 7.-11. u dijelu liste privrednih društava, vrijednost kapitala, kao i statusa društava.

- da dopuni Program rada u dijelu „male privatizacije“ i poslova pasivnog podbilansa prijedlogom aktivnosti „male privatizacije“ u društvima koja imaju potencijal restrukturiranja prodajom neperspektivne imovine, kao i pregledom aktivnosti pasivnog podbilansa iz kojih se planira ostvariti prihod iskazan u Finansijskom planu.

- da dopuni Finansijski plan sa identifikacijom izvora finansiranja za pojedinačne rashode.

Ovim zaključkom imenovana je Radna grupa sa zadatkom da, u roku od 15 dana, izvrši usaglasavanje Programa rada Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine sa Planom privatizacije za 2022. godinu i Finansijskog plana Agencije za privatizaciju u Federaciji

³ Realizacija finansijskog plana apf za period januar - februar 2022. godine

ji Bosne i Hercegovine za 2022. godinu, prema raspravi vođenoj na sjednici, u smislu njihovog prilagođavanja budžetskoj poziciji planiranoj za funkcioniranje Agencije i predviđenim zakonskim izmjenama poslovanja Agencije.

U toku su aktivnosti na realizaciji gore navedenog zaključka.

PRIHODI I PRIMICI

U izvještajnom periodu 2022. godine nije bilo realizacije planiranog prihoda.

RASHODI I KAPITALNI IZDACI

U periodu januar-februar 2022. godine izdaci za bruto plaće i naknade zaposlenih, naknade članova Upravnog i Nadzornog odbora i tekući izdaci iznose 243.882,76 KM (110.011,18 KM februar) ili 10% od planiranih za tekuće poslove u 2022. godini (planirano 2.480.000,00 KM).

Nije bilo izdataka za zaštitu od evikcije (planirano 500.000,00 KM), kao ni kapitalnih izdataka (150.000,00 KM planirano).

Agencija čini maksimalne napore za rješavanje pitanja deblokade računa i obezbjeđenje likvidnosti Agencije.

12. redovna sjednica Nadzornog odbora Agencije za privatizaciju F BiH

Dana 09.05.2022.godine održana je 12. redovna sjednica Nadzornog odbora Agencije za privatizaciju F BiH, ujedno i posljednja u ovom mandatnom periodu ovog Nadzornog odbora.

Na sjednici a prema utvrđenom dnevnom redu razmatrano je sljedeće:

1. Zapisnik sa 11. sjednice Nadzornog odbora
2. Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima APF za period mart-april 2022.godine
3. Realizacija finansijskog plana APF za period januar-mart 2022.godine
4. Izvještaj o radu Nadzornog odbora Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH za period 01. 01. 2021. – 09.05.2022. godine
5. Tekuća pitanja

Na dvanestoj sjednici Nadzorni odbor je usvojio Zapisnik sa 11. sjednice Nadzornog odbora.

Razmatrani su :

2. Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima APF za period mart-april 2022.godine⁴, iz kojeg izdvajamo:

- U izvještajnom periodu nije bilo potpisanih kupoprodajnih ugovora.
- Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine dotavila je Rješenje broj: 01-02-1-496-2/21 od 01.04.2022. godine i Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Tvornica kabela“ d.o.o. Tomislavgrad, broj: 02-15-1-509-32/21 od 31.03.2022. godine. Kako bi se eventualno uložila žalba na navedeno Rješenje, zatraženo je izjašnjenje po istom, po svim navodima i sa relevantnim dokazima od Agencije za privatizaciju HBŽ Livno.
- Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine dostavila je Rješenje broj: 01-02-1-189/22 od 31.03.2022. godine, kojim je pokrenut postupak revizije privatizacije „Fabrika duhana“ d.d. Sarajevo i Rješenje broj: 01-02-1-1190/22 od 31.03.2022. godine kojim je pokrenut postupak revizije privatizacije „Fabrika duhana Mostar“ d.d. Mostar. Na osnovu njihovog zahtjeva dostavljena je kompletna dokumentacija sa kojom Agencija raspolaže.
- Dom naroda Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine dana 03.03.2022. godine donio je Odluku o Formiranju Komisije za utvrđivanje činjenica o okolnostima privatizacije i propadanja Fabrike duhana Sarajevo i Fabrike duhana Mostar. Na osnovu zahtjeva Komisije, broj: 02-2-556/22-1 od 17.03.2022. godine dostavljena je informacija i prateća dokumentacija za ova dva preduzeća. Ista informacija je dostavljena i Vladi Federacije Bosne i Hercegovine.
- U izvještajnom periodu poduzimane su neophodne procesne radnje u cilju zaštite prava i interesa Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH (u daljem tekstu: Agencija) po tužbama u kojima je Agencija stranka u postupku, kao i u drugim sudskim predmetima u kojima učestvuje Agencija, te navodimo najznačajnije aktivnosti koje su poduzimane u izvještajnom periodu
- U pravnoj stvari tužitelja Zatvoreni investicijski fond sa javnom ponudom „BIG Investiciona grupa“ d.d. Sarajevo, protiv tuženih 1. Agencija za privatizaciju u FBiH, 2. KAP Tuzlanskog kantona, 3. JP „Komus“ d.o.o. Gračanica i 4. Tuzlanski kanton, radi, kako je navedeno u tužbi, povrata stečenog bez osnova, označene vrijednosti spora u iznosu od 227.854,47 KM (preinačen tužbeni zahtjev na iznos od 922.161,49 KM), a zbog učešća tužitelja u privatizaciji JP „Komus“ d.o.o. Gračanica putem javne ponude dionica, koja privatizacija je poništena rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzlanskog kantona, dana 11.04.2022. godine održano je pripremno ročište, te je za dan 28.06.2022. godine zakazana glavna rasprava.
- U pravnoj stvari tužitelja Agencije protiv tuženog „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, radi povrata iznosa koji je Agencija po presudi Vrhovnog suda F BiH dužna isplatiti „Sa Dagitim“ d.o.o. Kreševo u vezi sa investiranjem u „Feroelektro“ d.d. Sarajevo, označene vrijednosti spora u iznosu od 1.618.471,00 KM, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, tuženi je protiv Agencije podnio protivtužbu, označene vrijednosti spora u iznosu od 22.500.000,00 KM, kako je navedeno u protivtužbi, kao štetu u vidu izmakle dobiti obzirom da Agencija nije potraživala naknadu štete u postupku za raskid ugovora o kupoprodaji državnog kapitala u „Feroelektro“ d.d. Sarajevo. U ovoj pravnoj stvari dana 13.04.2022. godine održano je pripremno ročište, te je za dan 30.05.2022. godine zakazan nastavak istog.

⁴ Izvještaj o realizaciji plana privatizacije i aktivnostima Agencije za privatizaciju u FBiH za period mart-aprilt 2022. god.

- U izvještajnom periodu Sektor za pasivni podbilans je redovno komunicirao sa angažovanim advokatima u Republici Srbiji, Republici Hrvatskoj i Crnoj Gori, te provodio aktivnosti na kompletiranju dokumentacione osnove za pojedine predmete za koje je dat nalog za poduzimanje pravnih radnji angažovanih advokata, pribavljao nedostajuću dokumentaciju i davao pojašnjenja.
- Potpisan je predugovor sa kupcem nekretnine iz pasivnog podbilansa privrednog društva IP „Krivaja“ d.o.o. – u stečaju Zavidovići, koja se nalazi u Indiji, ul. Kralja Petra I, Republika Srbija. Nastavljene su aktivnosti na pripremnim radnjama za zaključenje kupoprodajnog ugovora pred javnim bilježnikom u Republici Srbiji.
- Upućena je urgencija privrednom društvu “Bosnalijek” d.d. Sarajevo vezano za nekretnine iskazane u Centralnom registru stvari, prava i obaveza iz pasivnog podbilansa koje se nalaze u Beogradu, Zagrebu i Skoplju i predloženo je održavanje sastanka na temu imovine iz pasivnog podbilansa privrednog društva koja se nalazi na navedenim lokacijama.
- Ministarstvu za prostorno uređenje, građevinarstvo i ekologiju Republike Srpske dostavljen je dopis vezano za aktivnosti po pitanju stanova iskazanih u neutralnom podbilansu preduzeća koji se nalaze na teritoriju Republike Srbije nad kojima je bilo stanarsko pravo, a isti su privatizovani po zakonima Republike Srbije. Također, predloženo je održavanje sastanka kako bi se dogovorio zajednički nastup prema Ministarstvu finansija Republike Srbije.
- Federalnom ministarstvu pravde upućena urgencija kojom se traži mišljenje o pravnom slijedu “bivših Društveno političkih organizacija”.
- Privrednom društvu „Badeco Adria“ d.d. Sarajevo upućen dopis kojim se traži izjašnjenje vezano za dostavljenu dokumentaciju za nekretninu koja se nalazi u Zrenjaninu, Republika Srbija.

Rekapitulacija efekata privatizacije po metodama prodaje

Metod	Struktura		1999.-2021.	Januar-April 2022.	April 2022.	Ukupno
MP	Broj	firme	278	0	0	278
		predmeti	2.611	0	0	2.611
	Ponudeni kapital		583.372.482,80	0,00	0,00	583.372.482,80
	Prihod	certifikati	222.085.348,09	0,00	0,00	222.085.348,09
		keš	311.743.831,36	0,00	0,00	311.743.831,36
Prihod ukupno		533.829.179,45	0,00	0,00	533.829.179,45	
VP	Broj	firme	356	0	0	356
		predmeti	1	0	0	1
	Ponudeni kapital		1.506.842.103,22	0,00	0,00	1.506.842.103,22
	Prihod	certifikati	425.955.206,07	0,00	0,00	425.955.206,07
		keš	290.442.466,31	0,00	0,00	290.442.466,31
Prihod ukupno		716.397.672,38	0,00	0,00	716.397.672,38	
PB	Broj trgovanja		15	0	0	15
	Ponudeni kapital		92.588.400,76	0,00	0,00	92.588.400,76
	Prihod ukupno		81.323.145,74	0,00	0,00	81.323.145,74
JPD	Broj firmi		747	0	0	747
	Ponudeni kapital		3.632.875.662,76	0,00	0,00	3.632.875.662,76
	Prihod	certifikati	7.837.249.643,00	0,00	0,00	7.837.249.643,00
		keš	500	0	0	500
Prihod ukupno		7.837.250.143,00	0,00	0,00	7.837.250.143,00	
U K	Broj	firme 100%	1.088	0	0	1.088

U P N O		firme djelim.	94	0	0	94
		predmeti	2.612	0	0	2.612
	Ponudeni kapital		5.814.280.669,52	0,00	0,00	5.814.280.669,52
	Prihod	certifikati	8.485.290.197,16	0,00	0,00	8.485.290.197,16
		keš	683.509.943,41	0,00	0,00	683.509.943,41
	Ukupno prihod		9.168.800.140,57	0,00	0,00	9.168.800.140,57

3. *Izveštaj o realizaciji finansijskog plana za period januar-mart 2022. godine ⁵, iz kojeg izdvajamo:*

Vlada Federacije BiH je na 302. sjednici održanoj 10.02.2022. godine razmatrala Program rada AP FBiH za 2022. godinu i Finansijski plan AP FBiH za 2022. godinu i donijela Zaključak V.broj: 168/2022 kojim se zadužuje AP FBiH da dopuni Program rada i Finansijski plan za 2022. godinu u saradnji sa Radnom grupom imenovanom ovim zaključkom. U Budžetu FBiH za 2022. godinu na poziciji Tekući transferi neprofitnim organizacijama - Transfer Agenciji za privatizaciju u FBiH za zaštitu od evikcije sudskih sporova planiran je iznos od 5.000.000,00 KM. U toku su aktivnosti na donošenju Programa utroška ovih sredstava i realizacije gore navedenog zaključka.

PRIHODI I PRIMICI

U izvještajnom periodu 2022. godine nije bilo realizacije planiranog prihoda.

RASHODI I KAPITALNI IZDACI

U periodu januar-mart 2022. godine izdaci za bruto plaće i naknade zaposlenih, naknade članova Upravnog i Nadzornog odbora i tekući izdaci iznose 373.656,10 KM (129.773,34 KM mart) ili 15% od planiranih za tekuće poslove u 2022. godini (planirano 2.480.000,00 KM).

U ovom periodu izdaci za zaštitu evikcije iznose 3.594.321,00 KM (500.000,00 KM planiranih) i rezultat su različitog tumačenja Zakona o visini zatezne kamate, a samim tim i načina obračuna zateznih kamata od strane banke. Naime dosuđeni iznos od 3.618.471,00 sa pripadajućim zakonskim kamatama po Presudi Vrhovnog suda Federacije BiH (broj: 65 0 Ps 061093 19 Rev 2 od 05.12.2019. godine) Agencija je evidentirala prema tadašnjem obračunu banke i mišljenju Federalnog ministarstva finansija, po kojem visina zateznih kamata ne može preći iznos glavnice. Nakon izrade Finansijskog plana Agencije za 2022. godinu, koji je razmatran na Vladi FBiH, banka je zaprimila obavijest sudije u izvršnom postupku kojim obavještava banku da prema pravnom shvatanju Vrhovnog suda Federacije BiH ograničenje zakonske kamate se ne odnosi na dugovanja nastala prije stupanja na snagu novog Zakona o visini stope zatezne kamate, po kojem iznos zateznih kamata ne prelazi visinu glavnice. U tom slučaju Agencija je obavezna evidentirati dodatni iznos za zaštitu od evikcije u visini razlike u

⁵Realizacija finansijskog plana APF za period januar-mart 2022.godine

obračunu kamate. Prema trenutnim saznanjima zakonodavno-pravna komisija Predstavničkog doma Parlamenta FBiH je donijela zaključak kojim je navedeno da su odredbe Zakona precizne i jasne, te da nema potrebe za autentičnim tumačenjem ovog Zakona. Banka vrši obračun kamata prema mišljenju sudije u izvršnom postupku, a to je da se postupa prema pravnom shvatanju Vrhovnog suda FBiH.

U periodu januar-mart nije bilo kapitalnih izdataka (150.000,00 KM planirano).

IV PREPORUKE I ZAKLJUČCI

- Privatizacija je složen proces za koji je potrebno veće političko i stručno angažovanje svih zainteresovanih organa, institucija i subjekata. Potrebne su kvalitetne pripreme i realniji rokovi da se izbjegne često produženje rokova, ponavljanje, ili poništavanje objavljenih tendera za privatizaciju.
- Nadzorni odbor APF smatra da je finansijsko stanje Agencije prikazano u finansijskim izvještajima realno prikazano, da je rad i finansijsko poslovanje APF u izvještajnom periodu bilo u skladu sa zakonskim propisima, općim aktima Agencije, stavovima i zaključcima Parlamenta i Vlade Federacije BiH, te Upravnog i Nadzornog odbora Agencije.
- Rad i poslovanje APF kao i privatizacioni procesi, postupci i radnje koje je APF provela, odnosno u kojima je učestvovala u izvještajnom periodu, u okvirima svojih nadležnosti i zadataka, saglasno propisima o privatizaciji preduzeća u Federaciji BiH, ostvarivani su u skladu sa propisima i odlukama nadležnih organa Federacije BiH. Nisu registrovana bilo kakva suštinska, ili formalna narušavanja propisa, niti radnje koje bi se mogle kvalifikovati kao nezakonite. Nadzorni odbor se pri ovome oslanjao na zvanične podatke i akte organa APF.
- Likvidnost APF uveliko ovisi od prodaje preduzeća, međutim, ostvaren je vrlo mali prihod i pri maloj privatizaciji. O ovom smo problemu upoznali nadležne i u prethodnom izvještaju, da bi se naša bojaznost pokazala u 2022. godini opravdanom kada su blokirani račini APF zbog Presude Vrhovnog suda F BiH broj: 65 0 Ps 061093 19 Rev 2 od 05.12.2019. godine u predmetu APF protiv "Sa Dagitim" d.o.o. Kreševo - pravni sljednik "Stanić-Invest" d.o.o. Kreševo.
Svjesni da se presude sudova ne komentarišu, ipak, za NO ova presuda je nelogična jer se presudom nagrađuje ugovorna strana koja ne ispunjava svoje ugovorne obaveze.
- **Račun APF BiH i u 2022.godini je više mjeseci blokirana a radnici nisu imali više mjeseci plate. Također, Agencija nije bila u mogućnosti plaćati ostale obaveze, od kojih ističemo rizik odlaganja ili neadekvatnog poduzimanja određenih radnji pri zastupanju pravnih interesa APF angažovanih advokata koji zastupaju interese APF u predmetima iz pasivnog podbilansa (Srbija,**

Hrvatska, Crna Gora), kao i zastupanjima u predmetima koji se vode pred sudovima u BiH.

- Evidentno je da Vlada FBiH ne postupa u skladu sa Planom privatizacije koji je i sama odobrila, kao ni po inicijativama vezanim za privatizaciju koje joj dostavlja AP FBiH, a bez odobrenja Vlade Agencija ne može pristupiti privatizaciji preduzeća. Prema tome, bez značajnije podrške Vlade FBiH kod donošenja odluka o privatizaciji, APF ni u 2022. godini ne može ostvariti planirano. Predlažemo da Parlament FBiH naloži Vladi FBiH da u skladu sa usvojenim planom privatizacije u što kraćem roku (po hitnom postupku) donese neophodne odluke o privatizaciji.
- S obzirom da su u Budžetu FBiH za 2022. godinu na poziciji Tekući transferi neprofitnim organizacijama - Transfer Agenciji za privatizaciju u FBiH za zaštitu od evikcije sudskih sporova planirana sredstva u iznosu od 5.000.000,00 KM, nadamo se da će Agencija početi normalno funkcionirati i nastaviti svoje redovno poslovanje, koje je u ovom zadnjem periodu bilo blokirano sudskim presudama.

PREDSJENIK NADZORNOG ODBORA

Anela Mustafić
Dr. sci. Anela Mustafić, dipl. ec

